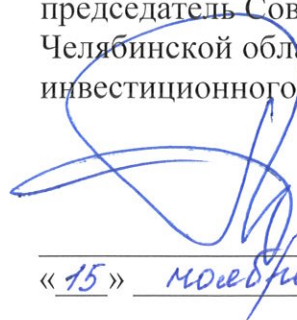


УТВЕРЖДАЮ  
Губернатор Челябинской области,  
председатель Совета при Губернаторе  
Челябинской области по улучшению  
инвестиционного климата



А.Л. Текслер

«15» мая 2021 г.

## ПРОТОКОЛ

заседания Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению  
инвестиционного климата

«15» мая 2021 года (заочное)

г. Челябинск

№ 8

**Список участников:** (по списку, прилагается).

### **Повестка дня:**

О рассмотрении инвестиционного проекта «Создание в Калининском районе Челябинска постоянно действующего Центра Образования и Инноваций в строительстве «Академия Инноваций в Строительстве» ООО «Автоцентр Керг» на соответствие критериям объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, установленным Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях».

### **По вопросу:**

#### **Решили:**

В соответствии с пунктом 3 статьи 14 Закона Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» признать инвестиционный проект «Создание в Калининском районе Челябинска постоянно действующего Центра Образования и Инноваций в строительстве «Академия Инноваций в Строительстве», ООО «Автоцентр Керг» соответствующим критериям объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, при наличии которых осуществляется предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов (Приложение).

#### **Итоги голосования:**

За – 35

Против – 1

Воздержались – 5

**Решение принято большинством голосов.**

Соответствие инвестиционного проекта критериям объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, при наличии которых осуществляется предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Челябинской области или муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, в аренду без проведения торгов

Критерий	Значение критерия	Соответствие критерию*
<b>Инициатор:</b> ООО «Автоцентр Керг» <b>Наименование проекта:</b> «Создание в Калининском районе Челябинска постоянно действующего Центра Образования и Инноваций в строительстве «Академия Инноваций в Строительстве» <b>Место реализации проекта:</b> земельный участок с кадастровым номером 74:36:0611001:7 общей площадью 2,49 га, расположенный в границах улиц пр. Победы, Героев Танкограда, Верхоянской и Ужгородской в Калининском районе города Челябинска		
Объем инвестиций по проекту составит не менее 100 млн. рублей	<b>396</b> млн. рублей	Да
Количество создаваемых рабочих мест по проекту составит не менее 10	<b>66</b>	Да

\*В соответствии с Законом Челябинской области от 13.04.2015 г. № 154-ЗО «О земельных отношениях» достаточно соответствия одному из критериев

Заместитель Министра экономического  
развития Челябинской области



Е.А. Раевская